

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**16 сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ № 3836**

Від 9 грудня 2021 року

**Про переукладення договору оренди на земельну ділянку, що розташована по вул.Валова,26а в м.Городок Львівської області, для обслуговування нежитлової будівлі, адмінбудинку**

Розглянувши клопотання ТзОВ «Ягеллон» від 10.11.2021 про переукладення договору оренди на земельну ділянку у зв’язку з переходом права власності на нежитлову будівлю (адмінбудинок), що розташована на орендованій земельній ділянці, від гр.Максимови І.Є. до ТзОВ «Ягеллон», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про оренду землі», статтями 172, 377, 654 Цивільного кодексу України, статтями 12, 83, 93, 116, 120, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, враховуючи відомості з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Припинити гр.Максимович Ірини Євгенівни право оренди на земельну ділянку площею 0,1183 га з кадастровим номером 4620910100:29:004:0182, що розташована по вул.Валова,26а в м.Городок Львівської області (КВЦПЗ 03.15, вид використання: для обслуговування нежитлової будівлі, адмінбудинку), відповідно до договору оренди від 1 листопада 2017 року, у зв’язку з переходом права власності на нежитлову будівлю (адмінбудинок), що розташована на цій земельній ділянці, до ТзОВ «Ягеллон» (код ЄДРПОУ 43029604).

2.Переукласти з ТзОВ «Ягеллон» (код ЄДРПОУ 43029604) договір оренди на земельну ділянку площею 0,1183 га з кадастровим номером 4620910100:29:004:0182, що розташована по вул.Валова,26а в м.Городок Львівської області (КВЦПЗ 03.15, вид використання: для обслуговування нежитлової будівлі, адмінбудинку), терміном на 5 (п’ять) років.

3.Встановити річну орендну плату за використання земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 цього рішення, у розмірі 6% від її нормативної грошової оцінки.

4. ТзОВ «Ягеллон» (код ЄДРПОУ 43029604):

-забезпечити здійснення державної реєстрації права оренди на земельну ділянку;

-використовувати земельну ділянку за її цільовим призначенням відповідно до вимог законодавства, умов договору оренди;

-забезпечити своєчасне проведення (оновлення) нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови І.Тирпак та постійну депутатську комісію у справах земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля (гол.Н.Кульчицький).

**Міський голова Володимир Ременяк**